



Продажа

2-к.квартира, 50.6 м², 4/9 эт.

Санкт-Петербург,

Карпинского улица, 34 / 6

🚶 Академическая

🚶 Гражданский проспект

💰 **₽ 7 300 000**



Просторная 2-комнатная квартира площадью 50.6 кв.м в 20 минутах ходьбы от метро "Академическая"! Готовы к быстрой сделке! Этаж: 4-й этаж из 9, в доме есть лифт. Площадь квартиры 50.6 кв.м. комнаты просторные (18+13) и светлые благодаря двум окнам

Редкая просторная планировка, есть ниша в которой можно оборудовать гардероб.

Квартира требует ремонта.

Район с развитой инфраструктурой. Близость к метро делает данную локацию, очень привлекательной и удобной. В пешей доступности магазины, рестораны, аптеки, поликлиники, торговые центры, школы и детские сады. Дворы зеленые, есть где припарковать автомобиль.

Квартира идеально подходит для семьи, которая ценит комфорт и простор.

Два взрослых собственника более 5 лет, отсутствуют перепланировки, все документы в порядке.

Поможем с одобрением ипотеки и поддержим вас на каждом этапе сделки.

Не упустите этот шанс стать обладателем уникальной квартиры в спокойном районе.

Проведем просмотр в удобное для вас время.





Количество комнат: 2
Общая площадь: **50.6 м²**
Площадь кухни: **5.9 м²**
Этажей в доме: 9
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **нормальное**
Вид из окон: **во двор**



Год постройки дома: **1965 г.**
Жилая площадь: **31.1 м²**
Этаж: 4
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требуется ремонта**
Мусоропровод: **да**
Тип дома: **панельный**







